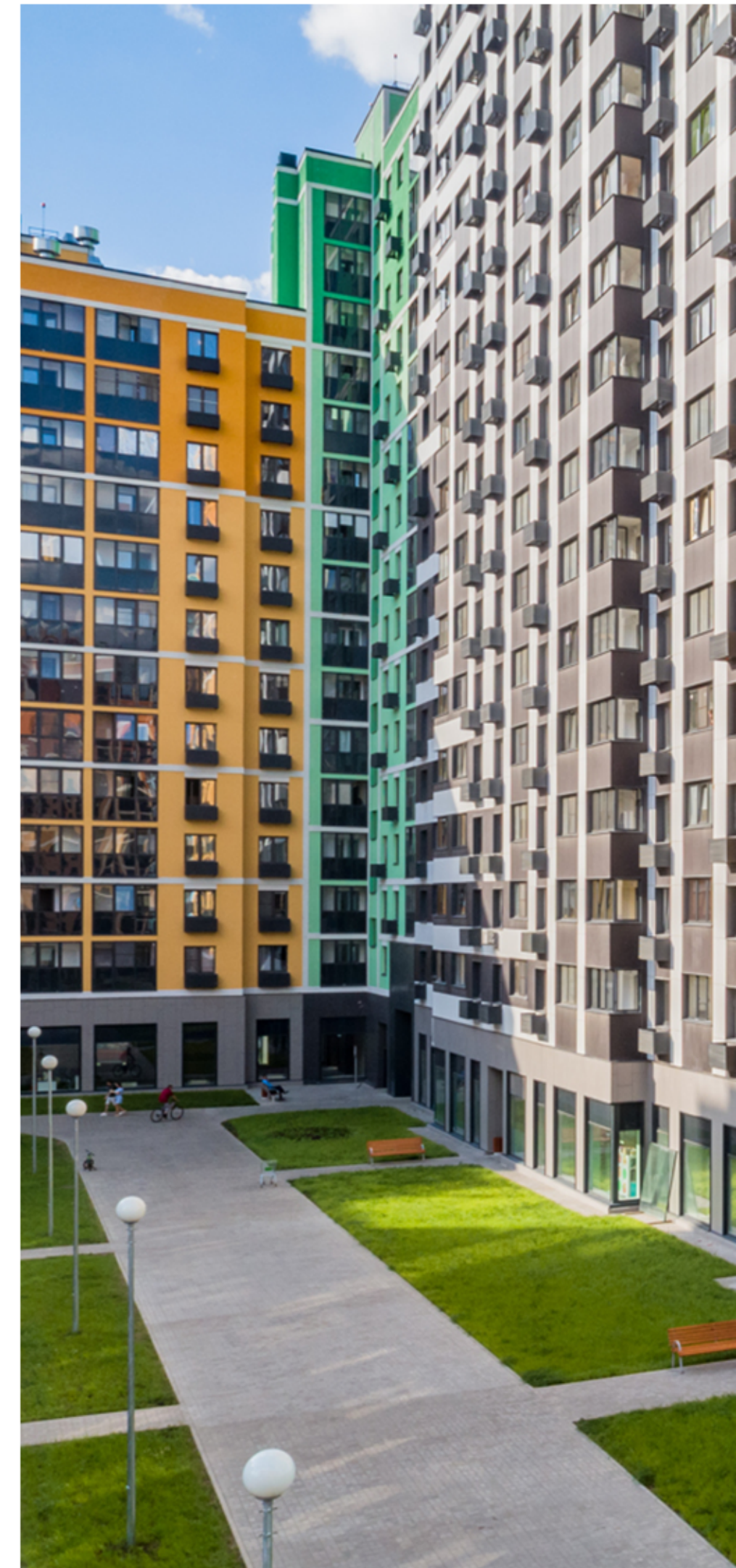




Отчет о выполненных работах в ЖК «Лучи» за март 2023 года





ПРЕИМУЩЕСТВО

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Лучи» в марте 2023 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow

2289 всего

147 аварийных



Принято **1277** звонков
через единый контактный
номер



Выполнено **2289** заявок



Бухгалтерия
11



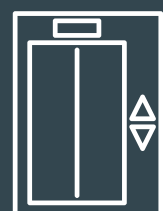
Отопление,
водоснабжение,
канализация
824



Сантехника
20



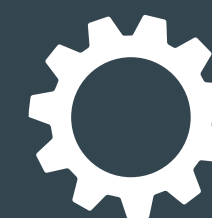
Электроснабжение
и освещение
478



Лифтовое
оборудование
236



Слаботочные
системы
64



Благоустройство
38



Противопожарная
безопасность
17



Ремонт общего
имущества
339

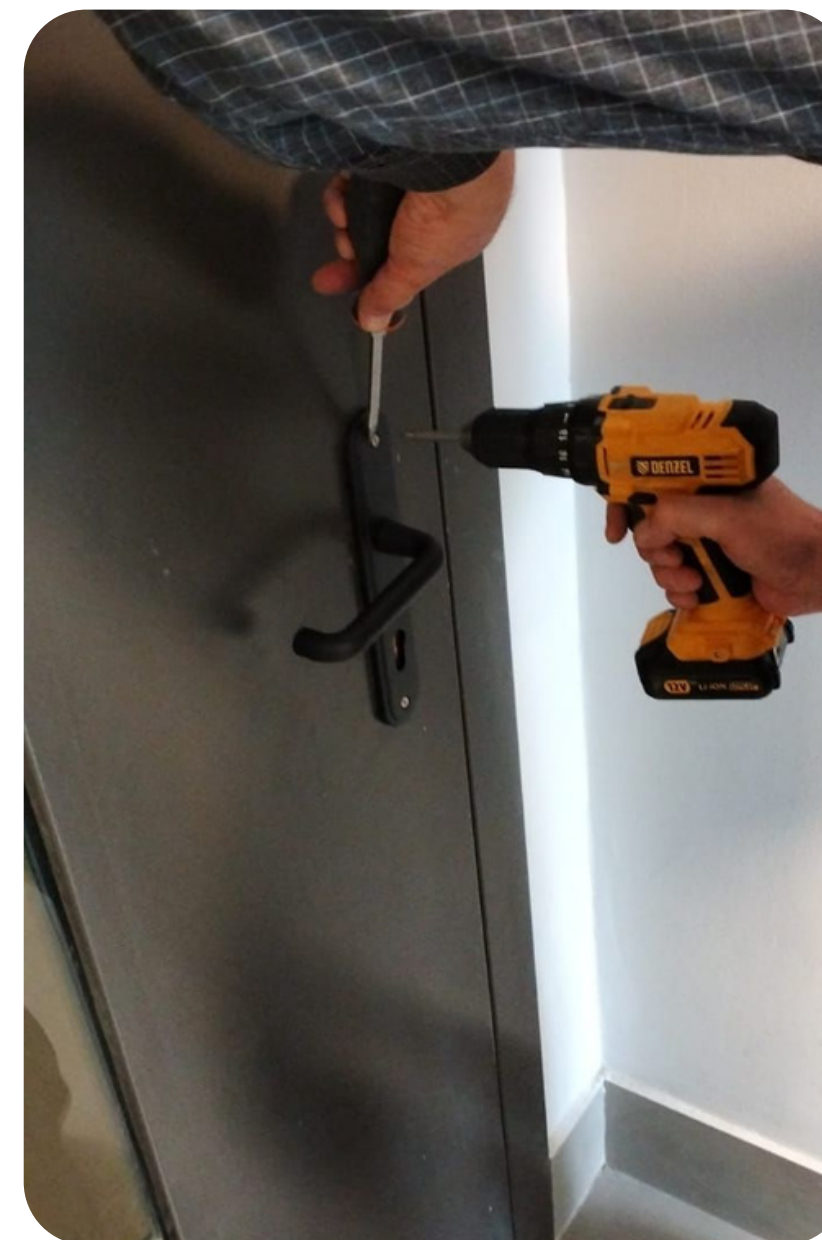


Прочие работы
262

Общестроительные работы

Ремонт МОП

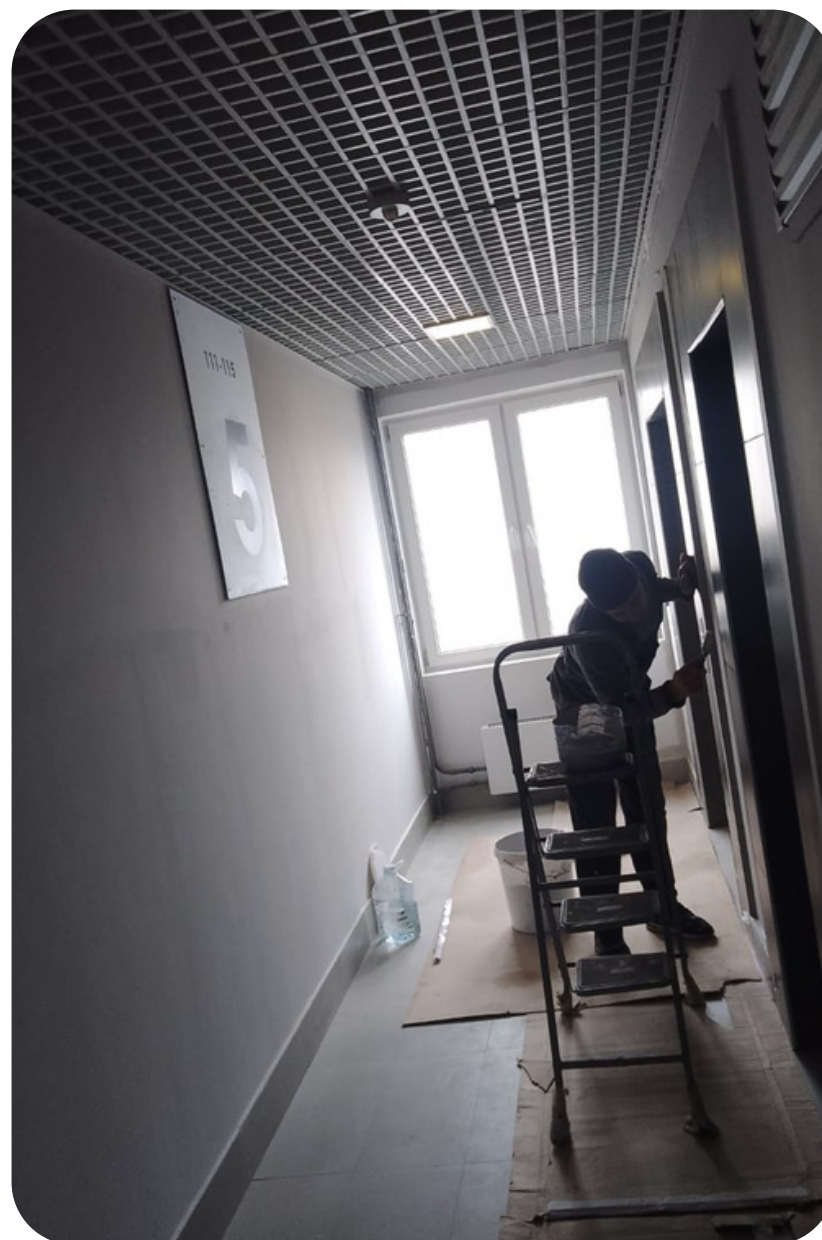
Во всех домах произведены работы
по установке, замене и ремонту
неисправных элементов дверей (ручки,
замки, откосы, пороги, доводчики, штапики)



Общестроительные работы

Ремонт МОП

Произведены работы по зачистке,
оштукатуриванию и окрашиванию
поверхностей (стены, двери, перила,
элементы паркинга) — 210 кв. м



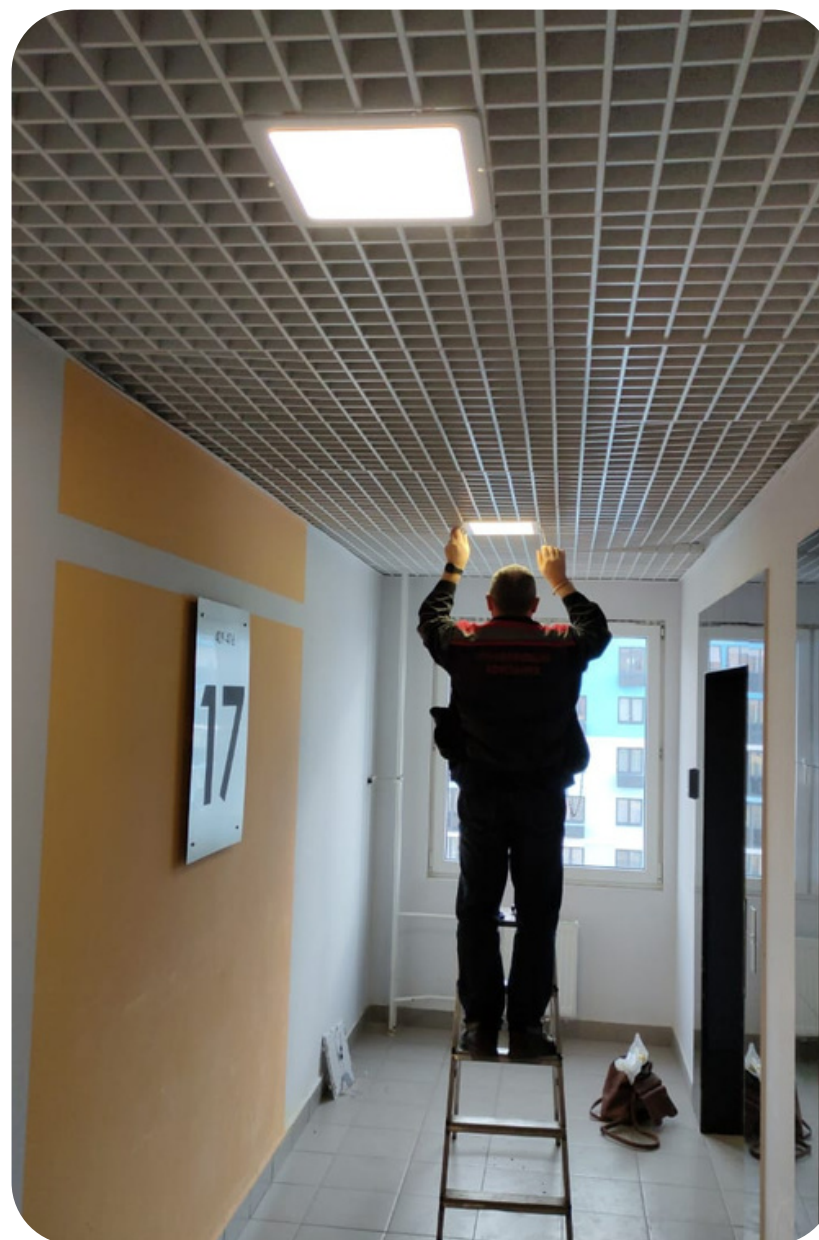
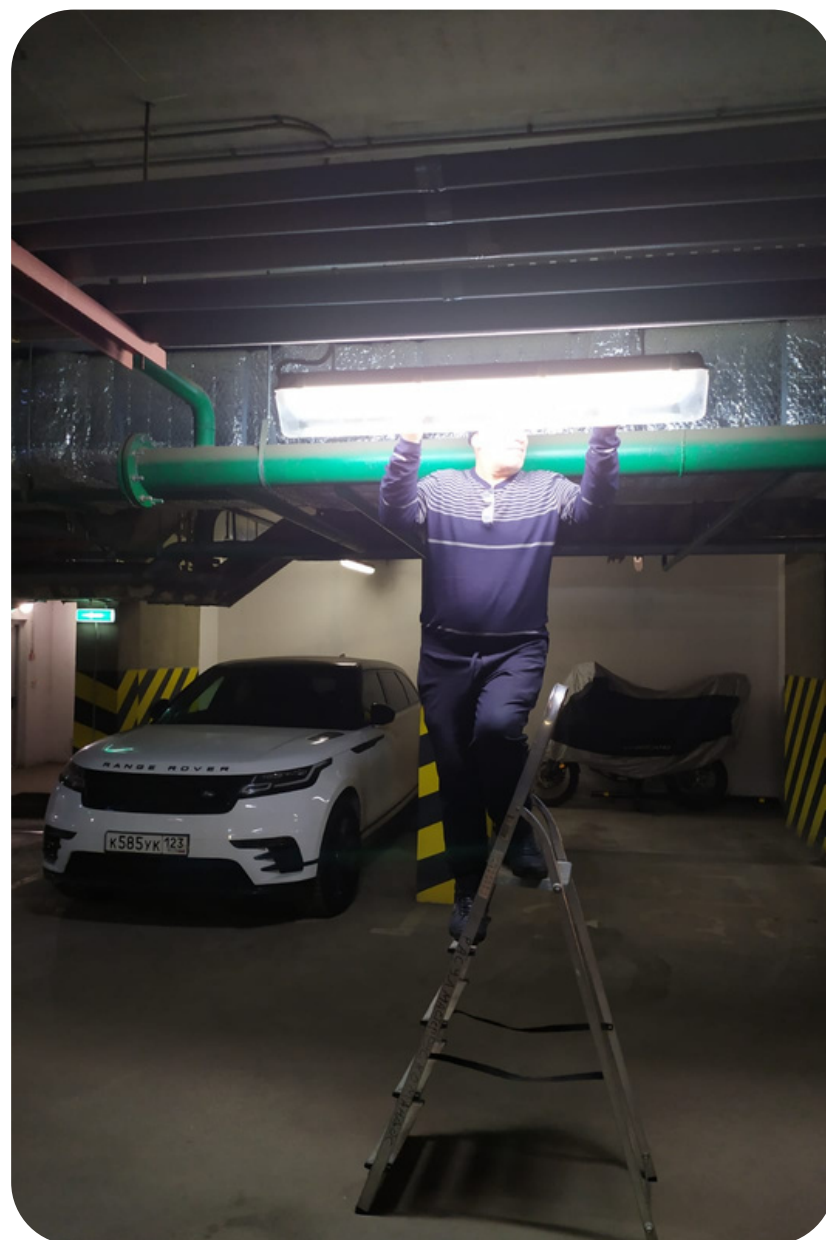
Общестроительные работы

Установили дверцы на поливочные краны
по адресу: ул. Производственная, д. 8 к. 2



Инженерно-техническое обеспечение Электромонтажные работы

Выполнена замена и ремонт
светильников во всех домах



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Заменяли перегоревшие лампы светофора
при въезде в паркинг по адресу:
ул. Производственная, д. 8 к. 2



Инженерно-техническое обеспечение Электромонтажные работы

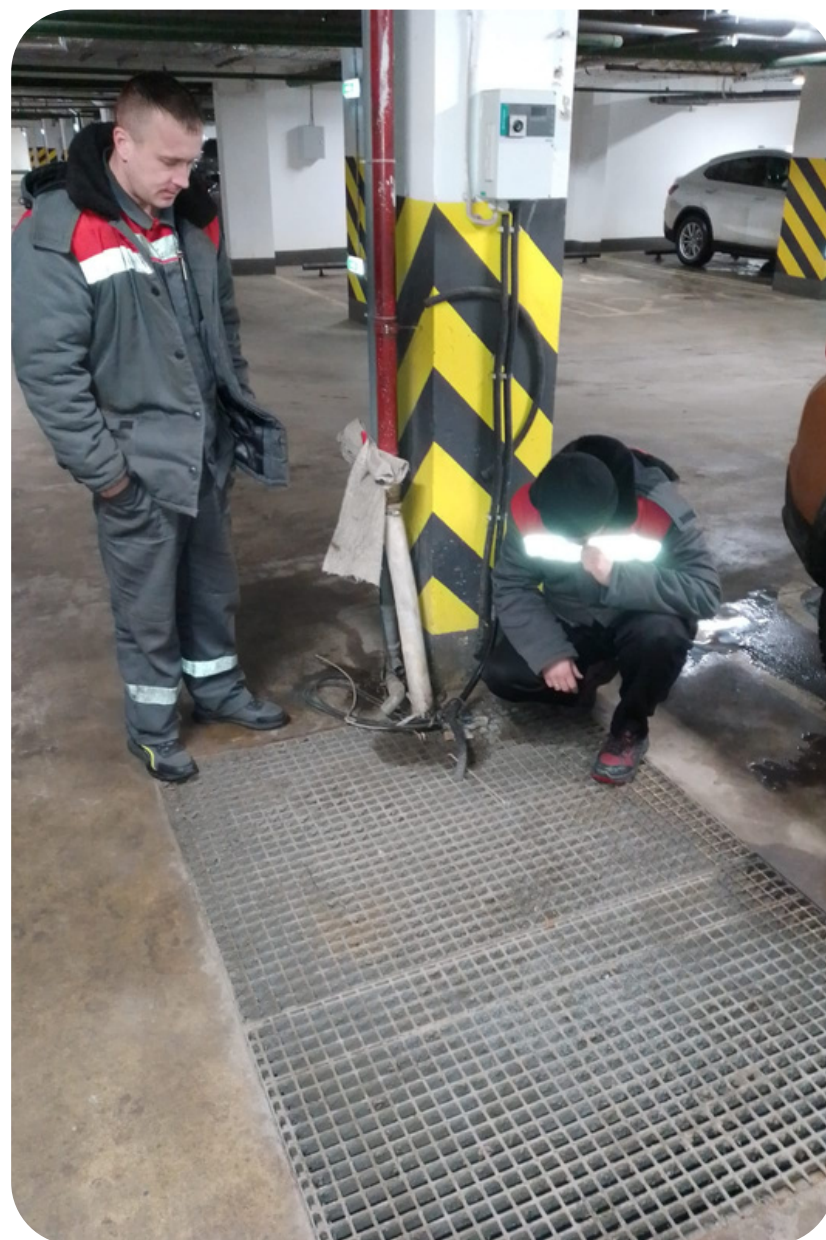
Заменяли перегоревшие лампы
в указателях дома по адресу:
ул. Производственная, д. 12 к. 1



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ИТП

Очистили дренажные прямки
во всех домах



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ИТП

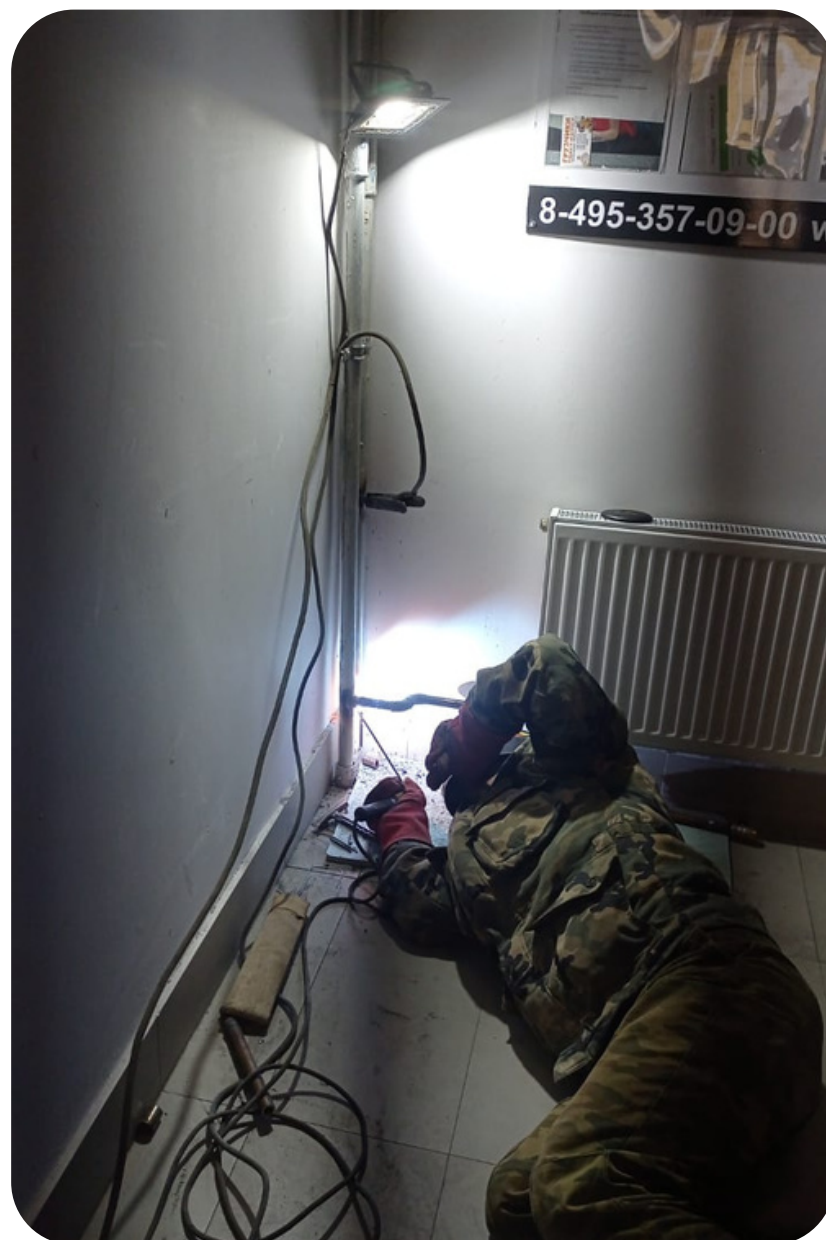
Прочистили дренажные колодцы
на территории ЖК



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ИТП

По адресу: ул. Производственная, д. 8 к. 2
в секциях 1, 2, 4, 5, 7 и 8 установили
дополнительные отопительные приборы
в лифтовых холлах



Инженерно-техническое обеспечение Слаботочные системы

Выполнили работы по защите слаботочного
кабеля считывателя карт для въезда
в паркинг по адресу:
ул. Производственная, д. 10 к. 2



Инженерно-техническое обеспечение

Противопожарная безопасность

Укомплектовали пожарные шкафы
в 4-й секции по адресу:
ул. Производственная, д. 4А



Благоустройство

Выполнили работы по монтажу нумерации
квартир на входных дверях д. 8 к. 1
по ул. Производственная



Благоустройство

Установили зеркало в пассажирском лифте
в 3-й секции по адресу:
ул. Производственная, д. 8 к. 2



Благоустройство

Отремонтировали крепление сферического зеркала в подземном паркинге по адресу:
ул. Производственная, д. 12 к. 1



Благоустройство

Нанесли предупреждающую разметку на углах стен у парковочных мест в подземном паркинге д. 10 к. 1 по ул. Производственная



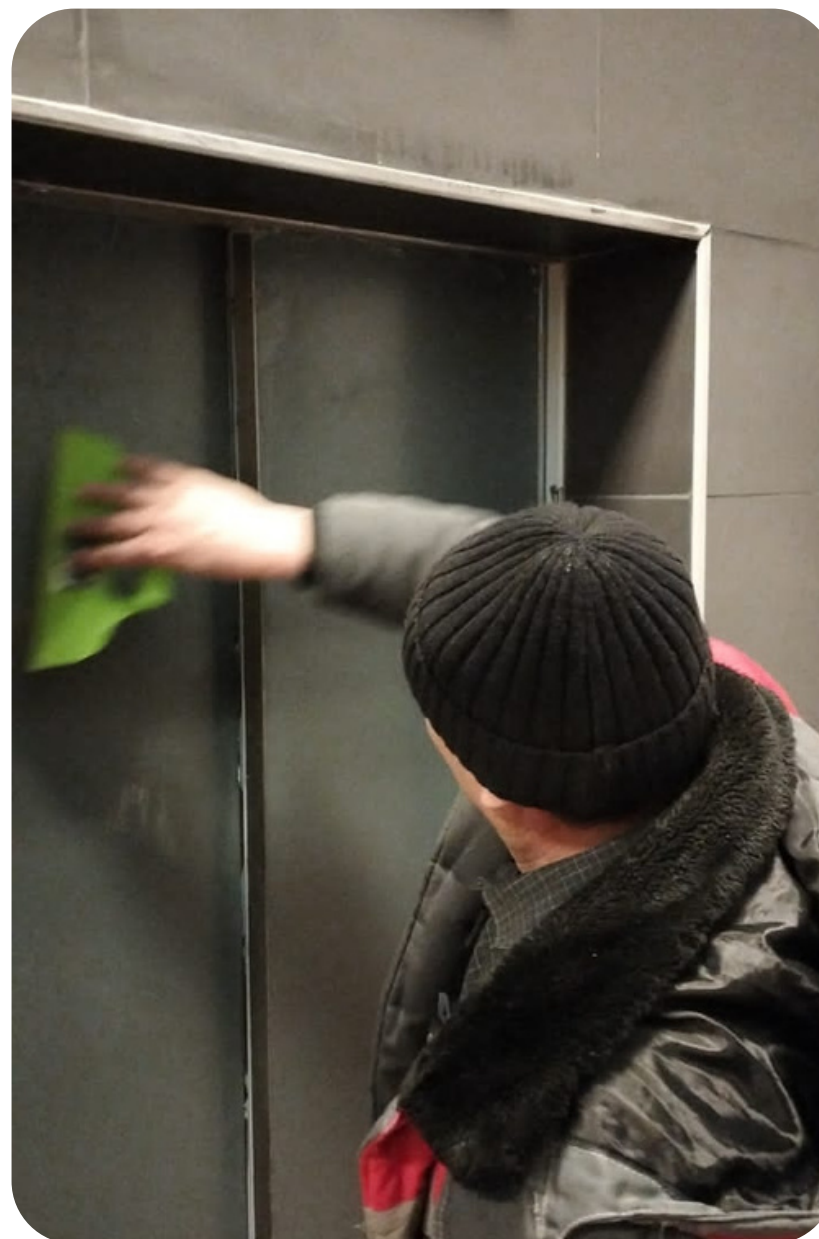
Благоустройство

Отремонтировали МАФы по адресу:
ул. Производственная, д. 12 к. 2



Благоустройство

Оклеили защитной пленкой лифтовые кабины
по адресу: ул. Производственная, д. 4А



Благоустройство

Промыли адресные указатели
на фасадах домов



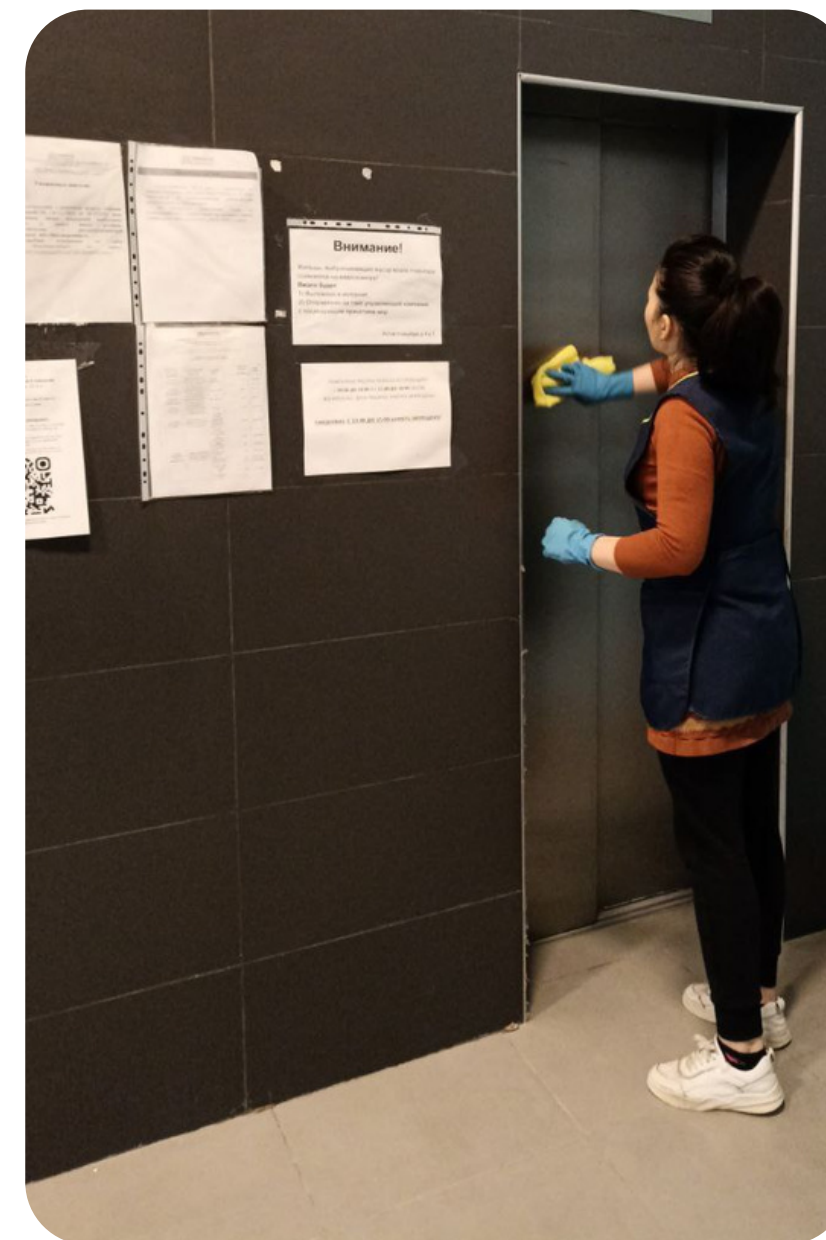
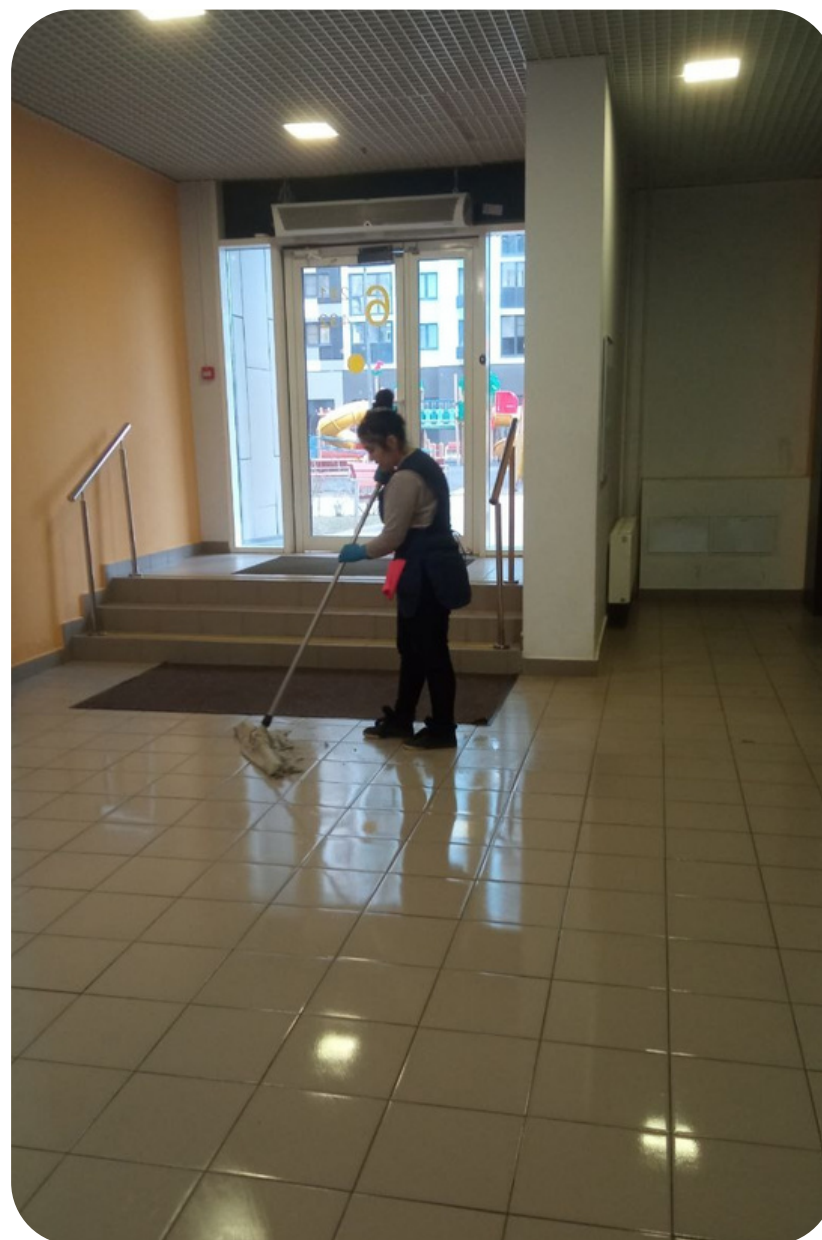
Уборка мест общего пользования

В рамках подготовки к весенне-летнему
периоду провели очистку
кровель от мусора



Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка
25 сотрудниками клининга. Они регулярно
поддерживали санитарное состояние
9-ти многоквартирных домов



Уборка мест общего пользования

Провели мойку остекления входных
групп во всех домах



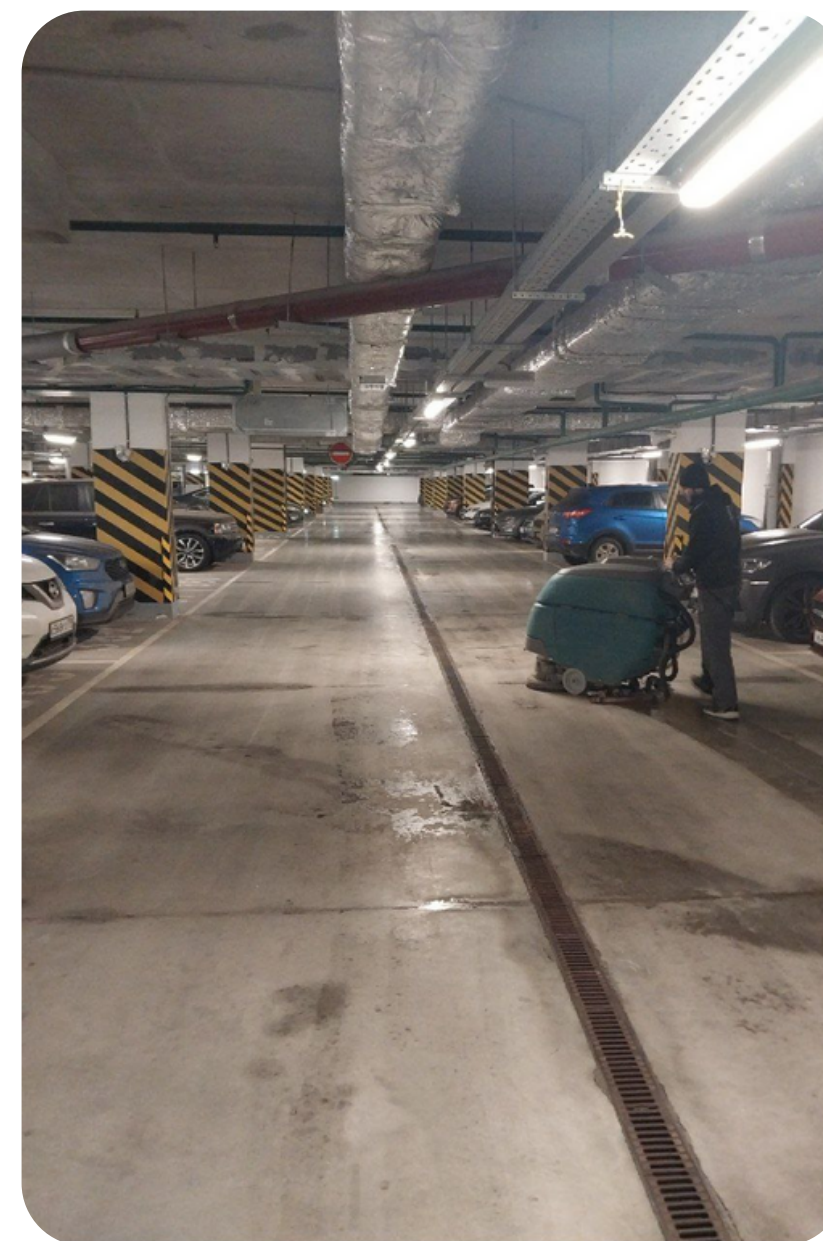
Уборка территории

На протяжении месяца
работал 31 дворник



Уборка паркингов

Проводилась уборка паркингов
согласно графику работ



Наши контакты



Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08

ВКонтакте
vk.com/uk_preim

Сайт
uk-preim.ru

Telegram-канал
[luchi_official_uk](https://t.me/luchi_official_uk)

